

Časopis stavebních inženýrů,
techniků a podnikatelů

Journal of civil engineers,
technicians and entrepreneurs



časopis stavebnictví

Téma čísla: Obnova staveb

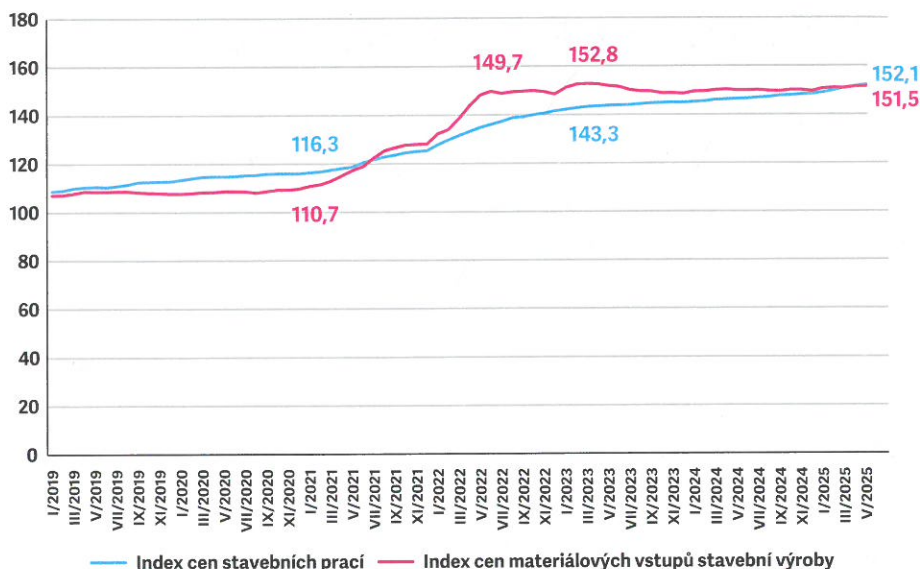
08 | 2025



To vše vedlo ke globálnímu nedostatku materiálů a růstu jejich cen. Ruská agrese na Ukrajině vyhnala cenu řady výrobků ještě výše. Přibližně od poloviny roku 2022 však již ceny důležitých materiálů – oceli, dřeva, výrobků z plastů – přestaly růst a následně začaly s ochlazením světové poptávky a snížením výrobních nákladů (energie, suroviny) klesat. Výjimkou byly ceny elektrického vedení a elektroinstalačního zařízení, které se z důvodu přetrvávajících vyšších cen mědi průběžně zvyšují.

Výhled cen stavebních materiálů

Budoucí vývoj cen stavebních materiálů bude záviset především na stavu světové ekonomiky. Ceny některých stavebních materiálů ze surovin, které se obchodují na světových trzích, jako je ocel, dřevo nebo přechodně i plasty, klesly ze svých maxim z roku 2022. Např. ocel nebo dřevo se nyní obchodují za ceny obdobné nebo mírně vyšší, než tomu bylo před pandemií koronaviru. Pokud by se měl vývoj světové ekonomiky zhoršit, poptávka by se tak pravděpodobně snížila a ceny těchto stavebních materiálů by mohly ještě dále klesat. Naopak v případě většího ekono-



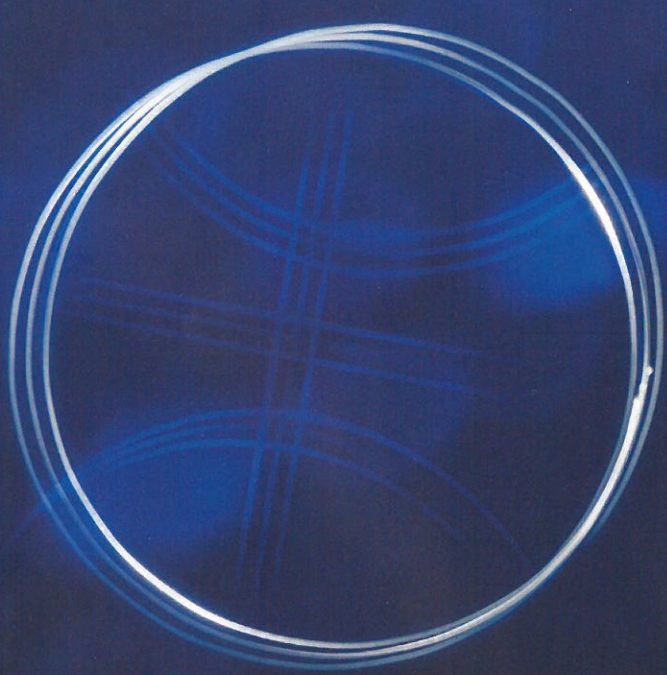
Graf 2 Index cen stavebních prací a materiálových vstupů stavební výroby (průměr roku 2015 = 100; měsíčně, zdroj: ČSÚ)

mického oživení a růstu poptávky po stavebních materiálech porostou i jejich ceny. Ceny stavebních materiálů, jejichž výroba je energeticky náročná (jako jsou betonové nebo cementové výrobky, keramika, sklo, cihly), zůstanou s přetrvávajícími

vyššími cenami energií v Evropě (ve srovnání s obdobím před energetickou krizí) zvýšené. Jejich výraznější pokles by přišel až po déletrvajícím slabé poptávce.

Zdroj: Ekonomické a strategické analýzy České spořitelny

INZERCE



ŘÍZENÍ STAVEBNÍCH ZAKÁZEK

součást ERP systému INFOpower

- Efektivní příprava zakázky, včetně nabídkového řízení
- Plánování zdrojů a kapacit
- Průběžné sledování plánovaných a skutečných nákladů
- Vyhodnocení stavební zakázky

Svět stavebnictví na dotek



RTS®

RTS, a. s., Lazaretní 13, Brno 615 00, www.rts.cz
e: rts@rts.cz, t: +420 545 120 211, f: +420 545 120 210