



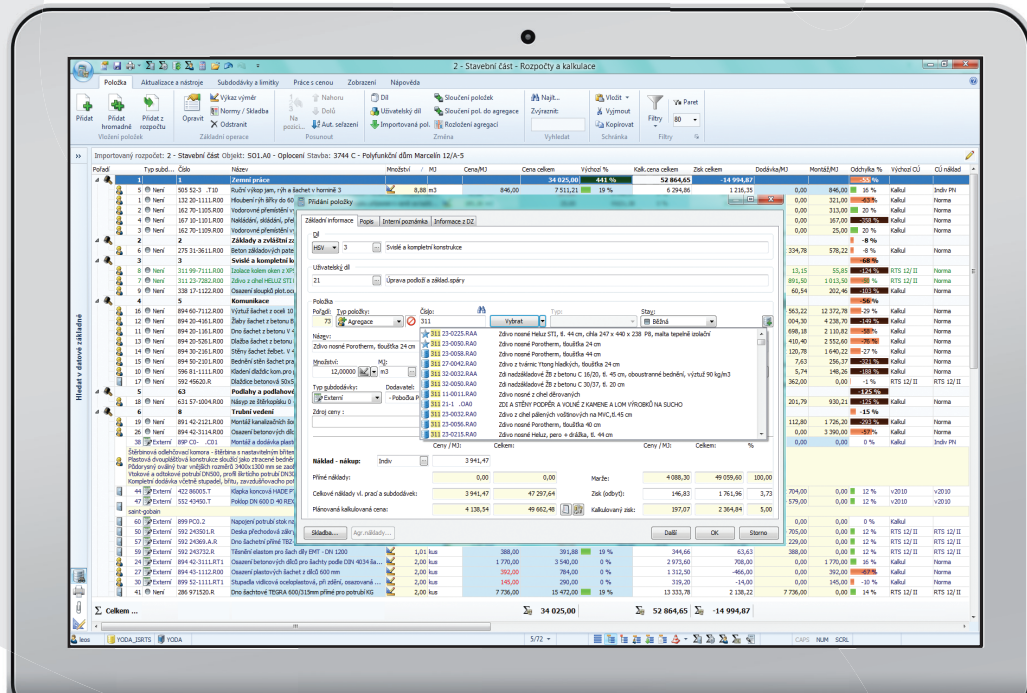
# BUILDpower **S**

Cenová soustava **RTS DATA**

# Cenová soustava RTS DATA

Je ucelený soubor podkladů, pravidel, metodických pokynů včetně technických a cenových podmínek. Obsahuje kompletní sady položek prací HSV, PSV, agregací, montáží, materiálů a vedlejších a ostatních nákladů stavby. Položky obsahují popisy formou technických parametrů a orientační jednotkové ceny. K dispozici je i kompletní verze v anglickém jazyce.

Cenová soustava RTS DATA je určena pro sestavení předpokládané hodnoty zakázky ve všech fázích investičního procesu a plně odpovídá vyhlášce k zákonu o veřejných zakázkách.



## BUILDpower S

BUILDpower S je komplexní stavební informační systém určený pro řízení stavebních zakázek. Pokrývá všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací. Je charakteristický přívětivým uživatelským prostředím. Systém pracuje propojeně ve dvou dimenzích „ve světě cen“ a „ve světě nákladů“.

Na jedné straně je finanční controlling – od zpracování cenové nabídky přes soupisy prací až po fakturaci. Na straně druhé nákladový controlling – od kalkulace zdrojů přes jejich plánování, zabudování a sledování spotřeby v čase. Metodika nastavení procesů je vždy s ohledem na hlavní business – realizaci stavební zakázky.





## OBCHOD, AKTIVITY, DOKUMENTY

Obchodní případ začíná jeho evidencí, zasláním nabídky, přijetím objednávky a končí uzavřením smlouvy. Adresář firem, dodavatelské ceníky a evidence dokumentů pokrývají evidenční rovinu obchodování. Obchodní aktivity CRM s vazbou na vnitrofiremní komunikaci pak napomáhají k efektivnímu řízení činností a úkolů včetně plánování vlastních zdrojů.

## ROZPOČET

Nejdůležitější dokument stavby určující technologii, rozsah prací i cenu.

- Sestavení prostřednictvím položek cenové soustavy RTS DATA
- Tvorba vlastních položek, importy ceníků materiálů od výrobce
- Plná podpora elektronické komunikace (importy/exporty)
- Náhled na normu/skladbu položky
- Práce na úrovni položky, skupiny položek, rozpočtu nebo celé stavby
- Optimalizace ceny (na částku, %), porovnání výchozí a nabídkové ceny
- Tiskové parametrické výstupy, PDF, vazba na aktuálně platnou vyhlášku
- Komunikační formáty: RTS, UTF, BPE, BPC, MS Excel, XML (eSoupis, XC4, eVV)

## SUBDODÁVKY / POPTÁVÁNÍ MATERIÁLŮ

Subdodávky na úrovni kompletní dodávky nebo nákupu materiálů dnes hrají rozhodující roli v konečné ceně.

- Vytvoření poptávkového formuláře ve formátu MS Excel
- Automatický import nabídek
- Posouzení nabídek dle nejlevnější ceny/nabídky
- Přiřazení vítězné nabídky k rozpočtu včetně vazby na dodavatele
- Evidence a přehled všech realizovaných nabídek a dodavatelů v systému



## KALKULACE NÁKLADŮ

Stanovení nákladů stavby je základním předpokladem pro její úspěšnou realizaci.

- Nastavení skladby firemního kalkulačního vzorce
- Definování typů a výpočet režijních nákladů a zisku
- Automatické sestavení limitky zdrojů (materiály, stroje, profese a subdodávky)
- Práce se zdroji (nahrazení, změna pořizovacích nákladů, slevy/přirážky a dopravné)
- Tendrování (poptávání zdrojů, vyhodnocení a přenos vítězných cen do rozpočtu)
- Porovnání výchozí, kalkulované a nabídkové ceny nad zakázkou

## ČASOVÉ PLÁNOVÁNÍ / HARMONOGRAM

Přehledné grafické zpracování usnadňuje orientaci v činnostech spojených s realizací zakázky.

- Díly, položky a Nh z rozpočtu jsou výchozí podklady harmonogramu
- Možnost nastavení parametrů (počet pracovníků, termín začátku/dokončení...)
- Automatické sestavení na základě výchozích podkladů a nastavených parametrů
- Úprava harmonogramu (nová činnost/rozdělení stávající, technologické přestávky ...)
- Automatické/ruční vytvoření vazeb mezi jednotlivými činnostmi
- Nástroje hromadné změny parametrů (počet pracovníků, pracovních dní a hodin)
- Tisk harmonogramu, tvorba finančního plánu, export do MS Excel a MS Project



## ROZESTAVĚNOST / ČERPÁNÍ ROZPOČTU

Soupis provedených prací udávají hodnoty čerpání jednotlivých položek na stavbě za určité období.

- Množství a cena ze smluvního rozpočtu jsou podkladem pro tvorbu zjišťovacího protokolu
- Odepisování položek (množstvím, %, částkou, zbytkem)
- Hromadná operace nad vybranou položkou nebo skupinou položek, dílu
- Rychlý přehled o zbývajícím množství a ceně položek včetně historie čerpání
- Přehledná data o průběhu realizace zakázky
- Možnost odevzdání zjišťovacího protokolu v požadované struktuře investora
- Tvorba podkladů pro fakturaci provedených prací



## CONTROLLING

Celou stavbu, stejně tak jednotlivé zdroje, je nutno průběžně kontrolovat. Systém nabízí věcný controlling – sledování objednávek a samotných dodávek předem naplánovaných materiálů v limitkách. Výsledkem je sledování odchylek ve spotřebovaném množství a jednotkové ceně.

Nákladový controlling je hlavním nástrojem pro sledování plnění plánu proti skutečnosti. Plány mohou být srovnávací nebo operativní, skutečnost je podle účetních dat nebo lépe podle dat odvedené výroby na stavbě.

Pomocí manažerských výstupů můžete data vyhodnotit jak agregovaně, tak zároveň v detailu, a to přes předem nadefinované číselníky. Jsou-li plány výstavby v čase, lze odchylky v plnění sledovat průběžně.

## ŘÍZENÍ VÝROBY

Zahrnuje výrobní přípravu, plánování kapacit a sledování odvedené výroby. V rámci výrobní přípravy jsou prováděny technologické kalkulace umožňující strukturování stavby do výrobně technologických etap, přepočet nákladové ceny dle nasazení skutečných zdrojů a časový plán výstavby.

Plánované spotřeby zdrojů (materiálů, strojů, profesí a subdodávek) jsou automaticky generovány z kalkulace. Zajištění materiálu a subdodávek na celou stavbu je formou vystavování objednávek dle potřeby v čase. Evidence docházky slouží k zachycení odpracovaných hodin na zakázkách po jednotlivých pracovnících a je zároveň podkladem pro zpracování mezd. Odvedená výroba zachycuje skutečné výkony a slouží k nákladovému controllingu. Evidencí dodacích listů přijatých je zachycena fyzická skutečnost dodávek pro následný věcný controlling a pro porovnání s finančními doklady.

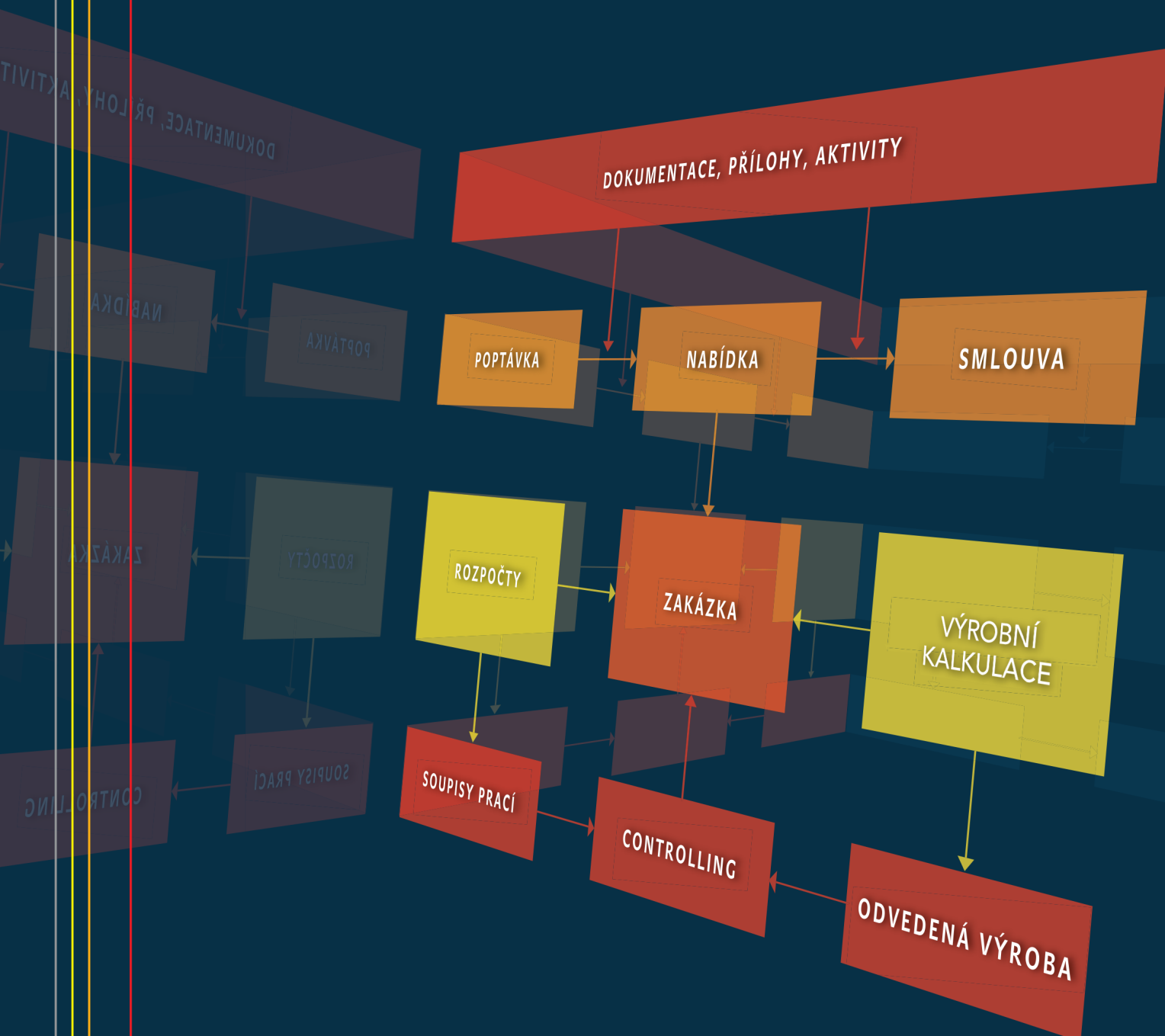


## ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE

Podpora elektronické komunikace mezi všemi účastníky zakázky (PROJEKTANT – INVESTOR – DODAVATEL).

- Vytvoření poptávky s vazbou na aktuálně platnou legislativu
- Inteligentní import poptávky, vytvoření aktivní vazby na rozpočet
- Propojení poptávky s CS RTS DATA a vytvoření rozdílového protokolu
- Ocenění a vrácení jednotkové ceny do poptávkového formuláře
- Zachování původní struktury dle zadavatele
- Vyhodnocení nabídky (formální a obsahová správnost, cenové posouzení, tvorba protokolů)





### KOMPLEXNÍ PODNIKOVÝ SYSTÉM INFOpower

Moduly BUILDpower S jsou součástí komplexního systému INFOpower, určeného na podporu řízení celé stavební společnosti. Tento systém zahrnuje ekonomické moduly včetně účetnictví, řízení zakázek a podpůrné činnosti při jejich realizaci:

**Obchod • Příprava výroby • Řízení výroby a controlling • Doprava a mechanizace • Půjčovna  
Skladové hospodářství • Finance • Účetnictví • Mzdy a personalistika • Majetek • Stavebniny  
Operativní řízení (CRM) • Procesní řízení (Workflow).**



RTS, A.S. | LAZARETNÍ 13 | 615 00 BRNO

TELEFON: +420 545 120 211

E-MAIL: [obchod@rts.cz](mailto:obchod@rts.cz)

[WWW.RTS.CZ](http://WWW.RTS.CZ)